

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

CASA DE CULTURĂ „Friedrich Schiller„ cu sediul social în Str. Batistei 15, sect. 2, Bucuresti, Tel. 0040-21.319.26.88, fax: 0040-21.3192687, E-mail: CasaSchiller@yahoo.com, www. casaschiller.ro, CUI 4992980, cod IBAN RO55 TREZ 7022 1F33 5000 XXXX, deschis la Trezorerie sector 2, reprezentată legal de **Mariana DULIU**, având funcția de **MANAGER**, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte ,
și

S.C. EVERYDAY CLEANING SRL, cu sediul în Bucuresti, strada Chopin nr.1, sector 2, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/4345/2011, Cod de înregistrare fiscală 28318943, cont RO12 INGB 0000 9999 0240 8235, RO36 TREZ 7025 069X XX01 4719, deschis la ING Floreasca, reprezentată prin **Mihai Capuerde**, în calitate de administrator, denumită în continuare **PRESTATOR**

convin încheierea prezentului contract:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect servicii de curățenie generală, efectuate de **PRESTATOR** în clădirea **BENEFICIARULUI**, situată în Str. Batistei nr. 15, sector 2, și cuprinde :

- aspirarea și spălarea pardoselilor (gresie, parchet)
- ștergerea prafului de pe mobilier, aparatură de birou, uși și pervazuri
- spălarea geamurilor
- curățarea/dezinfectarea grupurilor sanitare
- curățarea/dezinfectarea bucătăriei (mobilier, chiuveta, suprafețe exterioare)
- înlocuirea sacilor menajeri, colectarea și transportarea gunoiului
- aerisirea și odorizarea încăperilor
- spălarea mochetei, covoarelor, tapiteriei.

2.2. Lucrările de curățenie vor avea loc conform programului stabilit de comun acord și în concordanță cu operațiunile de dezinsecție și deratizare. **Zilele de intervenții vor fi stabilite de comun acord, cu cel puțin 7 zile înainte.**

3. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Valoarea serviciilor de curățenie vor fi stabilite în actele adiționale la acest contract în baza serviciilor punctual realizate.

3.2. Plata se va efectua în termen de maximum 10 zile calendaristice de la data primirii facturilor, prin numerar.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la 31.12.2016.

4.2. Contractul se poate prelungi prin act adițional, după trecerea termenului prevăzut mai sus, cu maxim 4 luni.

5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

5.1. **PRESTATORUL** are următoarele obligații:

- să asigure lucratori la sediul beneficiarului;
- să asigure calitatea serviciilor prestate;
- să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul sau să nu deterioreze mobilierul, peretii, geamurile și alte suprafețe care ar putea fi afectate de neglijență;
- să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul sau să fie informat și să respecte normele de securitate și sănătate în muncă și PSI;
- să asigure personalului echipament de protecție și de lucru corespunzător;
- să utilizeze numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autoritățile naționale și internaționale competente;
- răspunde pentru daunele provocate prin desfasurarea activității

6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.1. **BENEFICIARUL** are următoarele obligații:

- să permită accesul și să asigure condiții optime Prestatorului în vederea desfasurării activității;
- să permită Prestatorului depozitarea echipamentelor de lucru în condiții sigure;
- să pună la dispoziția Prestatorului utilitățile indispensabile executării lucrării;
- să comunice în timp util Prestatorului orice problema/sugestie/modificare care apare.

7. PENALITATI DAUNE INTERESE

7.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci acesta va plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,5% pentru fiecare zi de intarziere, calculata la valoarea prestatiei neefectuate.

7.2. In cazul in care Beneficiarul nu isi onoreaza obligatiile de plata in termen de 5 zile de la emiterea facturii, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,5% pentru fiecare zi de intarziere, calculata la valoarea prestatiei executate, facturate si neachitate.

8. LITIGII

8.1. Orice litigii aparute in legatura cu interpretarea sau executarea contractului se vor solutiona pe cale amiabila; in caz contrar, competenta de solutionare apartine instantelor judecatoresti din Municipiul Bucuresti.

9. DISPOZITII FINALE

9.1. Prezentul contract se supune dispozitiilor legislatiei romane.

9.2. Contractul va putea fi modificat si/sau completat prin acte aditionale.

Actele aditionale vor face parte integranta din prezentul contract, de la data semnarii lor.

Prezentul contract a fost incheiat la data de 08.03. 2016, in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
CASA DE CULTURĂ „Friedrich Schiller,”
MANAGER,
Mariana DULIU



PRESTATOR,
S.C EVERYDAY CLEANING S.R.L.
Administrator,
Mihai CAPUERDE

**CONDUCĂTOR COMPARTIMENT
FINANCIAR CONTABIL**

Ec. Georgeta DUMITRESCU

